



BUSEYINE
PANSİYON

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

RAPORU 2025/2026

RAPOR HAKKINDA

Pansiyonumuz, sürdürülebilirlikle ilgili olarak, Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı'nın yükümlülüklerini yerine getireceğini ve sürdürülebilirlik performansının artırılması için sürdürülebilir yönetim sisteminin sürekli iyileştirilmesiyle ilgili her türlü mevzuatı yakından takip ederek Sektörün durumu, çevresel, toplumsal, teknolojik, ekonomik ve kültürel riskler, yasal yükümlülüklerden kaynaklı değişiklikler ve güncellemelerden kaynaklı yönetim sistemimizi sürekli gözden geçirmeyi ve gerekli durumlarda sistem ve politikaları güncellemeyi taahhüt eder.

Sürdürülebilirliği, temel alarak; Buseyine Pansiyon olarak üstümüze düşen görevleri layığıyla yerine getirerek, ekonomik, çevresel ve sosyal faktörleri de göz önüne alarak, ve bu alanlarda çalışmalar yaparak hem sürdürülebilir hizmet verebilmeyi hem de gelecek nesillere daha iyi bir yaşam olanağı bırakmayı hedeflemekteyiz.

Sürdürülebilirlik çalışmaları, Otel Yönetimleri koordinasyonunda olup, bu alandaki faaliyetlerimiz ve performansımızın değerlendirmesi daima paydaşlarımızın beklenti ve görüşlerine açıktır



İÇİNDEKİLER:

1. BAŞLIK
2. GİRİŞ
3. RAPOR HAKKINDA
4. HAKKIMIZDA
5. ORGANİZASYON YAPIMIZ VE ORGANİZSYON ŞEMASI
6. KAPSAM
7. SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİM SİSTEMİ
8. YASAL UYUM
9. PAYDAŞLAR VE İLETİŞİM
10. PERSONEL HAYATI
11. ERİŞİLEBİLİRLİK
12. SATIN ALMA
13. ÇEVRE VE DOĞA KORUMA
14. ENERJİ YÖNETİMİ
15. SU YÖNETİMİ VE ATIK SU
16. GIDA ATIĞI VE KATI ATIK
17. SÜRDÜRÜLEBİLİR KAPSAMINDA GERÇEKLEŞMESİ PLANLANAN HEDEFLER ..
18. KARBON AYAK İZİ YÖNETİMİ
19. KALİTE POLİTİKASI
20. KÜLTÜREL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKASI
21. ÇEVRE KORUMA VE ATIK YÖNETİM POLİTİKASI
22. ÇOCUK HAKLARI SÖMÜRÜ VE TACİZ POLİTİKASI
23. ENERJİ VERİMLİLİĞİ POLİTİKASI
24. İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI
25. İŞ SAĞLIĞI VE İŞÇİ GÜVENLİĞİ POLİTİKASI
26. YANGIN POLİTİKASI VE UYGULAMA ÖZETİ
27. KADIN HAKLARI VE CİNSİYET EŞİTLİĞİ POLİTİKASI
28. SOSYAL SORUMLULUK POLİTİKASI
29. TARİHİ, KÜLTÜREL VE DİNİ ALANLARDA ZİYARET POLİTİKASI
30. BİYO ÇEŞİTLİLİK DOĞAL HAYATI VE YABAN HAYATI KORUMA POLİTİKASI
31. KAPANIŞ VE TEŞEKKÜR.

HAKKIMIZDA

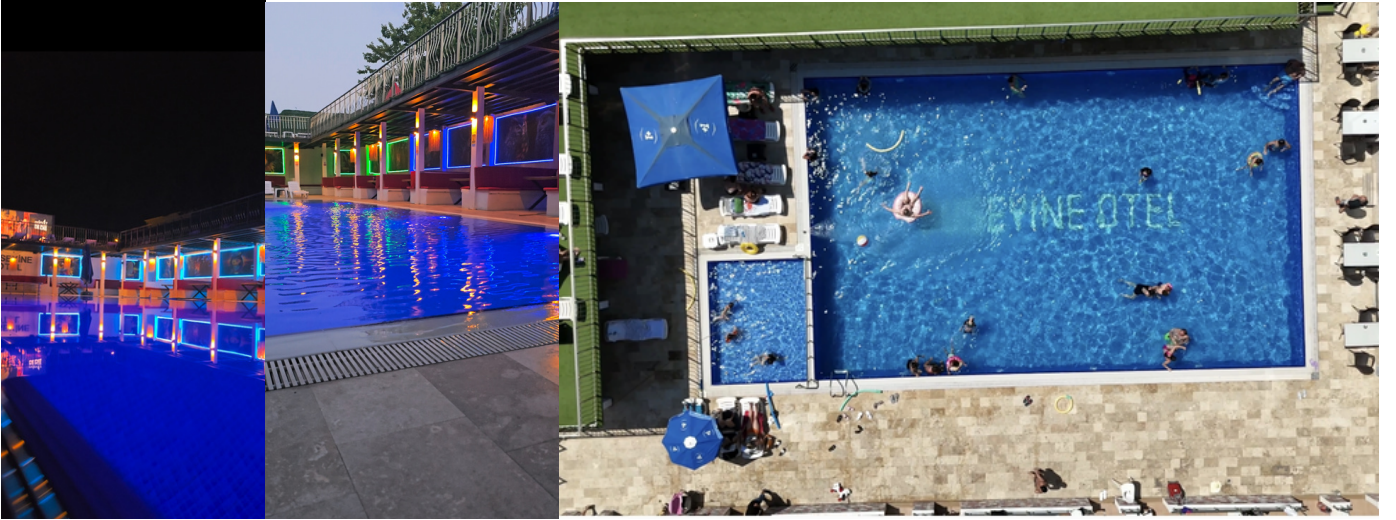
Buseyine Pansiyon, Avşa Adası'nın doğal güzellikleri içerisinde yer alan 29 odalı butik bir tesistir.

Doğaya uyumlu işletme anlayışıyla, çevreyi koruyan ve sürdürülebilir turizmi destekleyen bir hizmet yaklaşımını benimsemektedir.

Tesisimizde enerji ve su tüketiminin azaltılması, atıkların doğru şekilde yönetilmesi ve yerel kaynakların desteklenmesi temel önceliklerimiz arasındadır. Doğal çevreye zarar vermeden, ada ekosistemini koruyarak ve yerel halkla iş birliğini güçlendirerek turizme katkı sunmayı amaçlıyoruz.

Misafirlerimizin huzurlu bir konaklama deneyimi yaşaması için gerekli ihtiyaçlar sade, erişilebilir ve çevre dostu şekilde sunulmaktadır. Tesis bünyesindeki havuz kafe, ada atmosferiyle uyumlu sosyal bir alan olarak hizmet vermekte; kullanım süreçlerinde de tasarruf ve çevre duyarlılığı prensipleri gözetilmektedir.

Buseyine Pansiyon olarak, Avşa Adası'nın doğal yapısını geleceğe taşıyacak uygulamaları hayata geçirmenin ve sürdürülebilir turizme katkı sağlamanın sorumluluğunu taşımaya devam ediyoruz.



BUSEYİNE PANSİYON ODA ÖLÇÜLERİ

Rooms / Odalar

1+1 havuz başı oda

39 m2

standart oda

29 m2

BUSEYİNE PANSİYON – DESTEKLEYİCİ KADROLAR (Aile İşletmesi Modeli)

Buseyine Pansiyon, Avşa Adası’nda sadece yaz sezonunda hizmet veren, tamamen aile bireyleri tarafından işletilen küçük ölçekli bir tesistir.

Sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda operasyonlarımızı sade, kontrollü ve sorumluluk bilinciyle yürütürken; görev dağılımı aile içinde doğal bir iş birliği modeliyle şekillenmektedir.

Aile bireyleri arasındaki koordinasyon, hem misafir memnuniyetini hem de çevresel duyarlılığı ön planda tutacak şekilde sağlanmaktadır. Dışarıdan ücretli personel çalıştırılmamakta, tüm süreçler aile tarafından yönetilmektedir.

◆ Aile Bireylerinin Üstlendiği Görevler

Yönetim ve Misafir İlişkileri – Özgür Dursun

- Genel işletme kararlarını yönetir.
- Misafir karşılama ve iletişim süreçlerini yürütür.
- Rezervasyon, fiyatlandırma ve dijital platform yönetiminden sorumludur.
- Sürdürülebilirlik uygulamalarının sezonluk takibini yapar.

Tesis Düzeni ve Oda Hazırlığı – Buseyine Dursun(Annem)

- Oda temizliği, çarşaf değişimi ve genel düzeni sağlar.
- Misafir alanlarının temiz ve hijyenik kalmasına özen gösterir.
- Su ve temizlik ürünlerinin tasarruflu kullanımını gözetir.

Bakım, Onarım ve Teknik Konular – Mansur Dursun (Babam)

- Tesis içi küçük bakım ve onarımları yapar.
- Elektrik, su ve mekanik sistemlerin düzenli çalışmasını takip eder.
- Enerji tasarrufu uygulamalarını gözetir.

Havuz Kafe ve Misafir Sunumları – Can Dursun (Kardeşim)

- Havuz kafenin işletiminden, servis düzeninden ve misafir sunumlarından sorumludur.
- Gıda israfını önlemeye yönelik kontrollü üretim ve porsiyonlama yapar.
- Atıkların doğru şekilde ayrılmasına dikkat eder.

◆ Sezonluk İşleyiş

Buseyine Pansiyon, yalnızca Haziran–Temmuz–Ağustos aylarında aktif olarak hizmet verdiğiinden operasyonel süreçler sezonluk planlanır. Bu durum çevresel etkilerin daha kolay kontrol edilmesini, enerji–su tüketiminin daha düşük seviyelerde tutulmasını ve sürdürülebilir yönetim uygulamalarının uygulanmasını kolaylaştırmaktadır.

◆ ORGANİZASYON YAPISI – Aile Temelli Sürdürülebilirlik Modeli

Buseyine Pansiyon, küçük ölçekli ve aile işletmesi olması sayesinde açık iletişim, hızlı karar alma ve sade operasyon yapısıyla sürdürülebilir turizm ilkelerini pratik şekilde uygulayabilen bir yapıya sahiptir.

Hiyerarşik bir yapı yerine;

- ortak karar alma,
- dayanışma,
- sorumluluk paylaşımı
- temel prensiplerdir.
-

Aile bireyleri arasında sürdürülebilirlik sorumluluğu eşit şekilde paylaşılır ve her sezon sonunda bir sonraki yıl için geliştirmeler planlanır.

Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi Kapsamı ve Uygulamalarımız

Bu rapor, Buseyine Pansiyon'un faaliyetlerini sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda yönetebilmesi için oluşturulan Sürdürülebilirlik Yönetim Sistemi (SYS) çerçevesini tanımlar. Pansiyonumuzun ölçeğine, sezonluk çalışma yapısına ve ada koşullarına uygun olarak geliştirilen bu sistem; işletmemizin çevresel, sosyal ve kültürel sorumluluklarını belirleyen temel politika ve uygulamaları içermektedir.

Bu rapor, misafirlerimiz, aile bireylerinden oluşan işletme ekibimiz ve yerel paydaşlarımız için hazırlanmıştır.

Sistem; pansiyonumuzun büyüklüğüne, hizmet kapsamına ve mevzuatlarda yer alan gerekliliklere uygun şekilde her sezon gözden geçirilmekte ve geliştirilmektedir.

Buseyine Pansiyon, sürdürülebilir turizm uygulamalarını güçlendirmek ve ada ekosistemine daha az yük oluşturan bir işletme modeli benimsemek amacıyla çalışmalar yürütmektedir.

Pansiyonumuz, sürdürülebilir yönetim uygulamalarını sade, uygulanabilir ve aile işletmesi yapısına uygun bir şekilde hayata geçirmektedir.

Sürdürülebilirlik çalışmalarımız aşağıdaki temel amaçlara dayanmaktadır:

Amacımız

1. Avşa Adası'nın doğasını, çevresini ve doğal yaşamını korumak
2. Misafir memnuniyetini sağlarken çevreye duyarlı hizmet vermek
3. Ada kültürünü, yerel değerleri ve sorumluluk bilincini korumak
4. Su, enerji ve temizlik ürünlerini tasarruflu şekilde kullanmak
5. Yerel halkı destekleyen, topluma katkı sunan uygulamalar yürütmek
6. Aile bireyleri arasında iş birliği, adil görev dağılımı ve güvenli çalışma ortamı sağlamak
7. Çocuklar, aileler ve kadınlar için güvenli, saygılı ve eşitlikçi bir işletme kültürü benimsemek
8. Ada halkı ile daha güçlü iletişim kurmak ve yerel ekonomiye katkı sağlamak
9. Bulunduğumuz bölgenin sürdürülebilir kalkınmasına destek olmak

Sürdürülebilir yönetim sistemimizin temeli risk analizine dayanır.

Çevre, doğal afetler, toplum, kültür, ekonomi, kalite, insan hakları, sağlık ve güvenlik gibi başlıklarda düzenli olarak değerlendirme yapılır. Gerekğinde yeni risk başlıkları da sisteme eklenebilir.

Bu yaklaşım ile Buseyine Pansiyon, küçük ölçekli olmasına rağmen çevresel etkilerini azaltmayı, ada yaşamına katkı sağlamayı ve sürdürülebilir turizm ilkelerine uygun bir şekilde faaliyet göstermeyi hedeflemektedir.



Sürdürülebilir Turizm

1. AŞAMA BELGESİ

Türkiye Turizm Tanıtım ve Geliştirme Ajansı tarafından önerilen bu 1. Aşama Belgesi **RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş** tarafından düzenlenmiştir.

RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş TÜRKAK tarafından akredite edilmiş olup, akreditasyon kapsamı www.turkak.org.tr adresinde yayınlanmaktadır.

BUSEYİNE PANSİYON

Türkiye Sürdürülebilir Turizm Standardı, Versiyon 1.0, 19 Mayıs 2022'de belirtilen gerekliliklere göre yapılan denetime ve imzalanan sözleşmeye istinaden, **RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş** iş bu belge ile yukarıda listelenen tesisin Türkiye Sürdürülebilir Turizm Standardı, Versiyon, 1.0 19 Mayıs 2022'nin belirtilen %30 (1. Aşama) ile uyumlu olduğunun tespitini doğrular. Bu belge, Sürdürülebilir Turizm-1. Aşama kriterlerindeki turizm hizmetlerinin karşılandığını garanti eder.

Belge Numarası	RYL-V1-HI-09389
İlk Belgelendirme Tarihi	30/12/2023
Düzenleme Tarihi	29/12/2024
Geçerlilik Tarihi	28/12/2025

Kuruluş Türü
Konaklama işletmesi




M. Alphan Namli
RoyalCert Türkiye Y.K.Başkanı





REPUBLIC OF TÜRKİYE
MINISTRY OF CULTURE AND TOURISM



Sustainable Tourism VERIFICATION

This verification recommended by Türkiye Tourism Promotion and Development Agency is issued by **RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş**

RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş is accredited by TURKAK and its accreditation coverage is published at www.turkak.org.tr

BUSEYİNE PANSİYON

Based on an audit according to the requirements stated in the Türkiye Sustainable Tourism Standard, Version 1.0, 19 May 2022 and a signed contract, **RoyalCert Belgelendirme ve Gözetim Hizmetleri A.Ş** herewith verifies that the facility listed above is found to be in compliance with specified 30% (1st Tier) of Türkiye Sustainable Tourism Standard, Version, 1.0 19 May 2022. This guarantees that the criteria for managing Sustainable Tourism – 1st Tier verified tourism services have been met.

Verification Number	RYL-V1-HI-09389
Date of First Verification / Certification	30/12/2023
Issued On	29/12/2024
Date of Expiry	28/12/2025



M. Alphan Namli
RoyalCert Turkey CEO

Facility Type
Accommodation Facility



*The Sustainable Tourism Program was developed under the leadership of the Republic of Türkiye Ministry of Culture and Tourism.

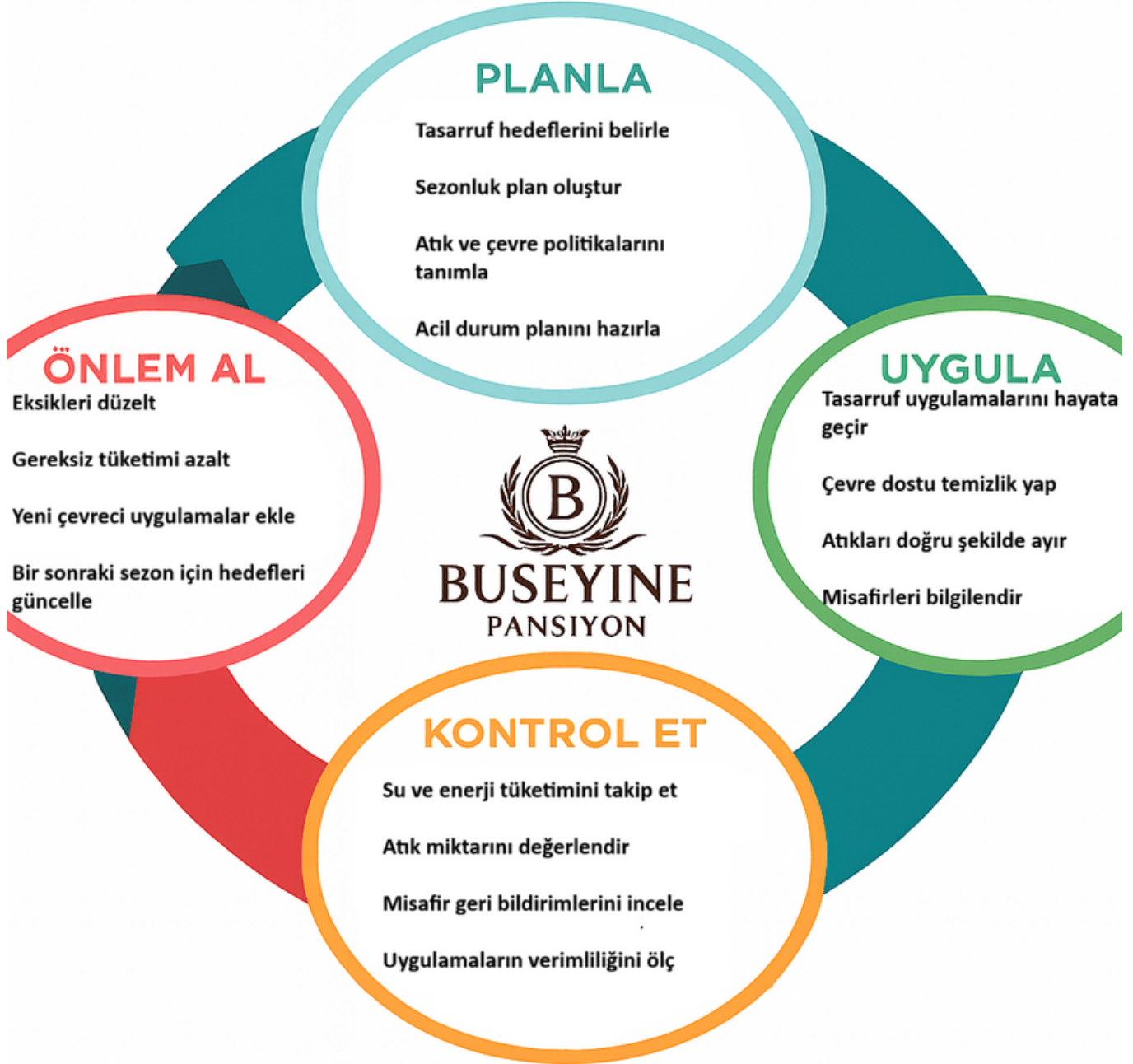
BUSEYİNE PANSİYON – SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK TAAHHÜDÜ VE GELİŞİM YAKLAŞIMI

Buseyine Pansiyon olarak sürdürülebilirlik hedeflerimize ulaşmak, çevresel ve sosyal sorumluluklarımızı yerine getirmek ve sistemimizi her sezon geliştirmek için çalışmalar yürütmekteyiz. Küçük ölçekli bir aile işletmesi olmamıza rağmen, gelecek nesillere daha temiz bir çevre bırakmak ve ada ekosistemine zarar vermeyen bir işleyiş sağlamak temel önceliklerimiz arasındadır.

Bu kapsamda, Türkiye Sürdürülebilir Turizm Programı'nın gerekliliklerine uyum sağlamak amacıyla 2023 yılında 1. Aşama Belgemizi almış bulunmaktayız. Önümüzdeki dönemde ise programın 2. Aşama kriterlerini karşılamak ve sürdürülebilirlik performansımızı daha da geliştirmek için gerekli çalışmaları sürdürmekteyiz.

Sürdürülebilirlikle ilgili riskler; çevre, toplum, ekonomi, kültür, mevzuat değişiklikleri ve ada koşulları dikkate alınarak düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Gerekğinde pansiyonumuzun yönetim sistemi, sezonluk ihtiyaçlara ve güncel gerekliliklere göre yenilenmekte veya iyileştirilmektedir.

İşletme yaklaşımımız; Planla – Uygula – Kontrol Et – Önlem Al (PUKÖ) döngüsüne dayanmaktadır. Bu yaklaşım ile her sezon daha düzenli, daha çevreci ve daha sorumlu bir işletme modeli oluşturmayı hedeflemekteyiz.



1.YASAL UYUM

Buseyine Pansiyon olarak, Avşa Adası’nda faaliyet gösterdiğimiz süre boyunca yürürlükte olan tüm yasal düzenlemelere ve pansiyon/otel işletmelerine yönelik idari yükümlülöklere uygun hareket etmeyi taahhüt ederiz. İşletmemiz, misafir güvenliğı ve çevresel sorumluluklar doğrultusunda mevzuat hükümlerine uygun şekilde yönetilmektedir.

2.1. Ruhsat ve Belgeler

- Pansiyon/İşletme Ruhsatı (Belediye) – Mevcut ve geçerlidir
- Vergi Levhası – Günceldir
- SGK ve İş Yeri Bildirimleri – Aile işletmesi yapısına uygun olarak yürütölmektedir
- Faaliyet ve kapasite belgeleri – Mevzuatla uyumludur

2.2. Çevre ve Atık Yönetimi Uygunluğu

İşletmemiz pansiyon ölçeğinde faaliyet gösterdiğinden, tehlikeli/tıbbi atık süreçleri bulunmamaktadır. Bununla birlikte:

- Evsel atıklar belediye toplama sistemine uygun şekilde ayrıştırılır
- Plastik, cam ve ambalaj atıkları için geri dönüşüm kutuları kullanılır
- Su ve enerji tüketimi sezonsal olarak kontrol edilir
- Atık oluşumunu azaltmaya yönelik uygulamalar sezonda takip edilir

2.3. İş Sağlığı ve Güvenliğı (İSG)

İşletme aile bireyleri tarafından yönetildiğı için süreçler aile işletmesi standartlarına göre uygulanmaktadır:

- Riskli alanlarda basit güvenlik önlemleri alınır
- Elektrik ve tesisat kontrolleri sezon öncesinde yapılır
- Ortak alanlarda kayma/düşme risklerine karşı düzen sağlanır
- Yangın güvenliğı kapsamında personel/aile bireylerine bilgilendirme yapılır

2.4. Yangın Güvenliğı (4 Katlı Yapıya Uygun)

Buseyine Pansiyon, dört katlı yapısı nedeniyle yangın güvenliğı uygulamalarını mevzuata uygun şekilde yürötmektedir:

- Yangın Merdiveni

Tesisimizde mevzuata uygun yangın merdiveni mevcuttur ve düzenli olarak kontrol edilmektedir.

- Odalar ve Ortak Alanlarda Yangın Sensörü

Tüm odalarda duman dedektörü / yangın sensörü bulunmaktadır. Sistem sezon başında test edilerek aktif hale getirilir.

- Yangın Söndürücü Ekipmanları

Her katta ve ortak alanlarda yangın söndürücüler bulunur. Yıllık bakımları yapılmaktadır.

- Elektrik ve Tesisat Kontrolü

Yangın riskini azaltmak amacıyla tüm elektrik tesisatı sezon öncesinde kontrol edilir.

- Acil Çıkış Yönlendirmeleri

Koridorlarda acil çıkış yönlendirme işaretleri mevcuttur.

2.5. Gıda Güvenliği (Kahvaltı ve Basit Servis İçin)

Kahvaltı ürünleri hijyen koşullarına uygun şekilde saklanır

Mutfak ve servis alanları günlük olarak temizlenir

Ürünler taze olarak temin edilir

Temel hijyen kuralları aile bireyleri tarafından uygulanır

2.6. Enerji, Su ve Doğal Kaynak Yönetimi

LED aydınlatmalar kullanılmaktadır

Gereksiz enerji tüketimi sezonluk olarak kontrol edilir

Su kullanımında tasarruf önlemleri uygulanır

Sayaç takibi ile tüketimler izlenir

2.7. Sosyal Güvenlik ve Çalışma Mevzuatı

İşletme tamamen aile bireyleri tarafından yürütülmektedir

Çalışma düzeni aile içi iş bölümü ile sağlanmaktadır

SGK ve vergi yükümlülükleri mevzuata uygun şekilde yerine getirilmektedir

2.8. Vergi ve Finansal Yükümlülükler

Tüm vergi yükümlülükleri zamanında ve eksiksiz olarak yerine getirilir

Mali kayıtlar şeffaf şekilde tutulur

Yasal Uyum Yaklaşımımız

Buseyine Pansiyon, sürdürülebilir turizmin gereklilikleri doğrultusunda yasal yükümlülüklerle uyumu temel ilke olarak benimsemekte ve her sezon güncellediği Yasal Uyum Takip Listesi ile tüm gerekliliklerin kontrolünü sağlamaktadır.

1. RUHSAT VE İZİNLER

Gerekli Belge / Süreç	Açıklama	İlgili Mevzuat / Kurum	Uygunluk
İşletme Ruhsatı	Konaklama işletmesi olarak faaliyet göstermek için zorunludur	Belediye / İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Yönetmeliği	✓
Kapasite – Faaliyet Belgeleri	İşletmenin faaliyet kapsamı ve kapasitesi belediye kayıtlarında yer alır	Belediye	✓

2. VERGİ / MALİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Gerekli Süreç	Açıklama	Mevzuat	Uygunluk
Vergi Levhası	Yıllık olarak güncellenip işletmede bulundurulur	Vergi Usul Kanunu	✓
Konaklama Vergisi	Misafirlerden alınan konaklama vergisinin beyanı ve tahsili	Konaklama Vergisi Kanunu	✓
Gelir – SGK İşlemleri	Aile işletmesi kapsamında yürütülür; ilgili kayıtlar düzenlenir	SGK / GİB	✓

3. SAĞLIK VE HİJYEN

Gerekli Süreç	Açıklama	İlgili Kurum	Uygunluk
Gıda Hijyen Kurallarına Uyum	Kahvaltı ve servis alanlarında hijyen kurallarına uyulur	Tarım ve Orman İlçe Müdürlüğü	✓
Genel Temizlik – Dezenfeksiyon	Odalar ve ortak alanlarda düzenli temizlik yapılır	—	✓
Mutfak Hijyeni	Ürünler uygun koşullarda saklanır, günlük temizlik yapılır	—	✓

4. YANGIN GÜVENLİĞİ

Süreç / Donanım	Açıklama	İlgili Kurum	Uygunluk
Yangın Merdiveni	4 katlı bina için mevzuata uygun yangın merdiveni bulunmaktadır	Belediye / İtfaiye	✓
Odalar ve Ortak Alanlarda Duman Sensörü	Tüm odalarda yangın dedektörü mevcuttur ve sezon başında test edilir	—	✓
Yangın Söndürücüler	Her katta yangın tüpleri bulunur ve periyodik bakımları yapılır	Yetkili Firma	✓
Elektrik Tesisatı Kontrolleri	Yangın riskini azaltmak amacıyla sezon öncesi kontroller yapılır	—	✓
Acil Çıkış İşaretleri	Katlarda yönlendirmeler mevcuttur	—	✓

5. ÇEVRE VE ATIK YÖNETİMİ

Süreç	Açıklama	Mevzuat / Kurum	Uygunluk
Eysel Atık Yönetimi	Atıklar belediyenin toplama sistemine uygun şekilde ayrıştırılır	Belediye	✓
Geri Dönüşüm Sistemi	Plastik, cam ve ambalajlar ayrı toplanır	—	✓
Sıfır Atık Belgesi	Atıkların kaynağında ayrıştırılması ve mevzuata uygun yönetildiğini gösterir	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı	✓
Su ve Enerji Tasarrufu	LED aydınlatmalar, düşük tüketim alışkanlıkları ve sayaç	—	✓

6. KONUK TAKİBİ

Süreç	Açıklama	Mevzuat	Uygunluk
Kimlik Bildirim Sistemi (KBS)	Tüm misafir girişleri Emniyet sistemine işlenir	1774 Sayılı Kimlik Bildirme Kanunu	✓

7. SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK BELGELERİ

Belge / Süreç	Açıklama	Kurum	Uygunluk
GSTC – 1. Aşama	Mevcut, alınmış durumdadır	T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı	✓
GSTC – 2. Aşama Hedefi	2025 yılında alınması planlanmaktadır	Bakanlık	★ Planlanıyor

Eğitim ve Gelişim – Buseyine Pansiyon

Buseyine Pansiyon’da personel olarak görev alan aile bireyleri, misafir memnuniyeti, hijyen, yangın güvenliği ve sürdürülebilirlik uygulamaları konularında sezon öncesi bilgilendirilmekte ve gerekli yönlendirmeler yapılmaktadır. Eğitimler karmaşık kurumsal süreçler yerine, pansiyon ölçeğine uygun şekilde pratik ve doğrudan uygulamaya yönelik olarak gerçekleştirilir.

Eğitim Konusu	İçerik	Sıklık	Katılımcı
Misafir Memnuniyeti ve	Güler yüzlü hizmet, misafir taleplerinin	Sezon başı	Tüm aile bireyleri
Temizlik ve Hijyen	Oda ve ortak alan hijyeni, gıda	Sezon başı	Temizlik–mutfak sorumluları
Yangın Güvenliği	Yangın tüpü kullanımı, duman	Sezon başı	Tüm aile bireyleri
Sürdürülebilirlik Uygulamaları	Atık ayrıştırma, tasarruflu enerji-su	Sezon başı	Tüm aile bireyleri

Eğitimler aile işletmesi yapısına uygun olarak kısa, uygulamalı ve pratik şekilde verilir.

Personel Yönetimi ve Geri Bildirim

- İşletme ailesi gün içinde sürekli iletişim halinde olduğundan geri bildirim ve görev paylaşımı anlık yapılır.
- Misafir talepleri ve şikâyetleri birebir iletişimle çözülür.
- İşleyişle ilgili değerlendirmeler sezon içinde aile bireyleri arasında düzenli görüşülür.
- Sezon boyunca tüm çalışanlar (aile bireyleri) hijyen, güvenlik ve hizmet kalitesi konularında birbirini destekler.
- Ayrımcılık, kötü muamele veya tacize karşı sıfır tolerans politikası benimsenmiştir.
- .

ERİŞİLEBİLİRLİK

Engelli Misafirler İçin Erişilebilirlik Uygulamalarımız

Buseyine Pansiyon olarak, engelli bireylerin tesisimize güvenli ve bağımsız bir şekilde erişebilmesini önemseyen kapsayıcı bir hizmet anlayışı benimsiyoruz. İşletmemiz küçük ölçekli bir aile pansiyonu olmakla birlikte, fiziksel erişimi kolaylaştıracak düzenlemeler yaparak tüm misafirlerimizin konforlu bir konaklama deneyimi yaşamasını hedefliyoruz.

Fiziksel Erişilebilirlik Düzenlemelerimiz

• Girişte Rampa ve Merdiven Seçeneği

Pansiyon girişimizde, tekerlekli sandalye veya yürüme desteği kullanan misafirler için erişilebilir rampa bulunmaktadır.

Rampa kaymaz yüzeye sahiptir ve uygun eğimle engelli misafirlerin rahatça giriş yapmasına olanak sağlar.

• 1. Kat Odalarının Erişime Uygunluğu

1. katta yer alan odalarımız, tekerlekli sandalye ile konaklayan misafirlerin daha rahat hareket edebilmesi için:

- Geniş kapı geçişleri
- Mobilya düzeni
- Kolay erişilebilir yatak alanı
- Engel oluşturmeyen oda planı
- özelliklerine sahiptir.

Bu nedenle engelli misafirler için 1. kat odalarımız önerilmektedir.

Ortak Alan Erişimi

- Giriş – koridor – oda bağlantıları düz ve geniştir.
- Ortak alanlarda kaymaz yüzeyler bulunmaktadır.
- Misafir ihtiyaç duyduğunda aile bireyleri destek sağlar.

Hizmet ve Destek Uygulamaları

- Engelli misafirlerimizin girişte ve oda yönlendirmelerinde yardımcı olacak personel (aile bireyleri) hazırır.
- Dileyen misafirler için yazılı iletişim, telefon veya online mesajlaşma ile destek sunulur.
- Özel talep durumunda oda düzenlemeleri misafir isteğine göre uyarlanabilir.

Hizmet Kalitesi Yaklaşımımız

Buseyine Pansiyon olarak erişilebilirliği sadece fiziksel bir gereklilik olarak değil, empati, saygı ve eşit hizmet anlayışımızın doğal bir parçası olarak görmekteyiz.

Misafirlerimizin ihtiyaçları doğrultusunda yapılabilecek iyileştirmeler her sezon değerlendirilmekte ve uygulanmaktadır.

SATIN ALMA

Buseyine Pansiyon – Sürdürülebilir Satın Alma Politikası

Buseyine Pansiyon olarak, satın alma süreçlerimizi yalnızca fiyat ve kalite odaklı değil; aynı zamanda çevresel, toplumsal ve etik sorumluluklarımızı dikkate alarak yürütüyoruz. Küçük ölçekli aile işletmesi olmamıza rağmen, yaptığımız her satın almanın doğaya ve bölge ekonomisine etkisini önemsiyor; mümkün olan en sürdürülebilir ve yerel seçeneği tercih etmeye özen gösteriyoruz.

Satın alma politikamız, her yeni sezon öncesi ihtiyaçlar doğrultusunda gözden geçirilir ve geliştirilmeye devam edilir.

1. Satın Alma İlke ve Yaklaşımlarımız

- Yerel Üreticilerin Desteklenmesi

Mümkün olduğunca Avşa Adası ve Balıkesir bölgesindeki yerel üretici ve tedarikçilerden alışveriş yaparak, bölge ekonomisine katkı sağlamayı önceliklendiriyoruz.

- Çevre Dostu Ürün Tercih

- Geri dönüştürülebilir ambalaja sahip ürünler
- Gereksiz paketlemeden kaçınan tedarikçiler
- Çevreye zararı düşük temizlik malzemeleri
- öncelikli olarak tercih edilir.

- Uzun Ömürlü ve Dayanıklı Ürünler

Kullan-at ürünler yerine, uzun ömürlü ve sezonlar boyunca kullanılacak dayanıklı ekipmanları tercih ediyoruz. Bu sayede hem atık oluşumunu azaltıyor hem kaynak tüketimini düşürüyoruz.

- Etik ve Adil Tedarik İlkesi

Tedarikçilerimizin;

- Çocuk işçi çalıştırmaması
- Adil ücret uygulaması
- İşçi haklarına saygı duyması
- gibi temel etik kriterleri gözetmesine önem veriyoruz.

- Kimyasal ve Ambalaj Duyarlılığı

Zararlı kimyasal içeren temizlik malzemeleri mümkün olduğunca kullanılmaz; daha çevre dostu alternatifler tercih edilir. Fazla plastik ambalaj kullanımından kaçınılır.

2. Tedarikçi Seçiminde Dikkat Ettiğimiz Kriterler

Kriter Açıklama

Yerel Üretici Olması

Ada veya yakın bölgedeki küçük işletmeleri desteklemek

Çevre ve Sosyal Uygunluk

Ürünün doğaya etkisinin düşük olması, üretim sürecinin etik olması

Kalite – Fiyat Dengesi

Uzun ömürlü, dayanıklı ve sürdürülebilir ürün tercihi

Etik Tedarik Zinciri

Çocuk işçi çalıştırmama, adil çalışma koşulları

3. Satın Alma Süreçlerimizde Sürdürülebilirlik Uygulamaları

- Satın alma planlarımız, minimum stok – maksimum fayda prensibiyle yapılır.
- Mümkün olduğunda toplu alım yaparak kargo ve taşıma kaynaklı karbon ayak izi azaltılır.
- Tek kullanımlık ürünlerin kullanılmaması veya en aza indirilmesi sağlanır.
- Kağıtsız işlem ve dijital belge akışı desteklenir.
- Sezonluk ihtiyaçlar gerçek verilere göre belirlenir; gereksiz tüketimin önüne geçilir.

4. Sonuç

Buseyine Pansiyon olarak amacımız, küçük ölçekli bir pansiyon olmamıza rağmen satın alma süreçlerini çevreye duyarlı, adil, yerel ekonomiyi destekleyen ve sürdürülebilir bir yaklaşımla yürütmektir. Bu politika her sezon gözden geçirilerek iyileştirilmekte ve sürdürülebilir turizm hedeflerimizle uyumlu şekilde uygulanmaktadır.

ÇEVRE VEDOĞA KORUMA

Buseyine Pansiyon olarak Avşa Adası'nın doğal yapısını korumayı ve kaynakları verimli kullanmayı temel ilkimiz olarak benimsiyoruz. Çevresel etkilerimizi azaltmak için uygulanabilir, sade ve sürdürülebilir yöntemler kullanıyoruz.

Temel Hedeflerimiz

- Doğal kaynak tüketimini azaltmak
- Enerji ve suyu verimli kullanmak
- Atıkları azaltmak ve geri dönüşümü desteklemek
- Misafirlerimiz ve aile çalışanlarımız arasında çevre bilincini artırmak

Uygulamalarımız

Atık Yönetimi: Plastik, cam, kâğıt ve organik atıklar ayrı toplanır; tek kullanımlık ürünler mümkün olduğunca azaltılır.

Enerji Tasarrufu: LED aydınlatma kullanılır; boş odalarda gereksiz enerji tüketimi önlenir.

Su Tasarrufu: Tasarruflu duş başlıkları tercih edilir; havlu/çarşaf değişimi misafir isteğine göre yapılır.

Çevreye Saygı: Ada doğasına zarar vermeyen, sessiz ve temiz bir işletme anlayışı benimsenir.

Yaklaşımımız

Çevreyi korumayı yalnızca bir zorunluluk değil, gelecek nesillere karşı sorumluluğumuz olarak görüyoruz ve her sezon uygulamalarımızı gözden geçirerek daha iyi hale getirmeye çalışıyoruz.

ENERJİ YÖNETİMİ

ENERJİ YÖNETİMİ — Buseyine Pansiyon

Buseyine Pansiyon olarak enerji kaynaklarının verimli kullanılmasını, çevrenin korunması ve işletmemizin sürdürülebilirliği için temel bir sorumluluk olarak görüyoruz. Enerji tüketimimizi mümkün olan en düşük seviyede tutmak ve doğal kaynakları korumak amacıyla pratik, uygulanabilir ve etkili yöntemler kullanıyoruz.

Enerji yönetim yaklaşımımız üç ana prensibe dayanır:

1. Enerji Tüketiminin Takibi

Pansiyonumuzdaki elektrik ve sıcak su tüketimi düzenli olarak kontrol edilmekte, sezon boyunca tüketim değişimleri takip edilmektedir.

2. Verimli Kullanım ve Tasarruf

Enerji israfını önlemek için düşük tüketimli ekipmanlar, tasarruflu aydınlatmalar ve sensör destekli çözümler tercih edilmektedir.

3. Sürekli İyileştirme

Gerekli alanlarda modernizasyon çalışmaları yaparak enerji performansını her yıl daha iyi seviyeye taşımayı hedefliyoruz.

ENERJİ TASARRUFU UYGULAMALARIMIZ

- Pansiyonun tüm aydınlatmalarında LED sistemleri kullanılmaktadır.
- Ortak alanlarda hareket sensörlü aydınlatmalar tercih edilmektedir.
- Odalarda misafir bulunmadığında ışık ve klima kullanımını azaltmaya yönelik bilgilendirmeler yapılmaktadır.
- Elektrikli cihaz seçiminde A+ veya üzeri sınıfta enerji verimli ürünler tercih edilmektedir.
- Kullanılmayan cihazlar düzenli olarak kapatılarak gereksiz enerji kaybı önlenmektedir.
- Sıcak su ihtiyacı büyük oranda güneş enerjisi kolektörleri ile karşılanmaktadır.
- Klima kullanımını optimize etmek için periyodik bakım yapılmaktadır.
- Lobi ve ortak kullanım alanlarında doğal ışık avantajı değerlendirilerek gün içerisinde minimum elektrik kullanımı hedeflenmektedir.

Personel ve Misafir Bilinçlendirme

- Çalışanlara enerji tasarrufu bilinci kazandırmak için kısa bilgilendirme eğitimleri yapılmaktadır.
- Odalarda bulunan bilgilendirme kartları ile misafirler enerji tasarrufuna teşvik edilmektedir.
- Havlu ve çarşaf değişiminin misafir talebine göre yapılması sağlanarak gereksiz enerji ve su tüketimi azaltılmaktadır.

Sonuç

Buseyine Pansiyon’da enerji yönetimi; çevreye duyarlılık, misafir memnuniyeti ve işletme verimliliğini birlikte destekleyen bir sürdürülebilirlik adımıdır. Enerjiyi doğru kullanmak, hem doğayı korumak hem de geleceğe karşı sorumluluklarımızı yerine getirmek için vazgeçilmez bir politikamızdır.

ENERJİ TAKİP TABLOSU

Elektrik tüketim alanları (KWH) (Elektrik kullanım miktarları fatura ve sayaçlardan alınabilir)	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Odalar (KWH)						450	780	870	375	110		
Sosyal Alan (KWH)						190	295	275	145	80		
Mutfak (KWH)						136	200	160	110	75		
Bahçe Aydınlatma (KWH)						40	48	43	40	10		
...												
...												
Aylık Kullanılan Toplam Elektrik Miktarı (Kwh)	0	0	0	0	0	816	1323	1348	670	275	0	0
Aylık toplam konaklayan misafir*geceleme sayısı (hesaplama detayı notlar kısmındadır)						300	400	560	450	100		
Misafir/gece başına kullanılan su miktarı (KWH/elektrik/Misafir.Gece)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	2,72	3,3075	2,407142857	1,488888889	2,75	#DIV/0!	#DIV/0!

📌 Elektrik Tüketim Takip Tablosu Açıklaması

Buseyine Pansiyon'un elektrik tüketimi, işletmenin yalnızca yaz sezonunda aktif olarak hizmet vermesi nedeniyle Haziran – Temmuz – Ağustos – Eylül aylarında düzenli şekilde ölçülmüş ve kaydedilmiştir.

Pansiyonumuz yılın kalan aylarında kapalı olduğundan, elektrik tüketimi yalnızca güvenlik amaçlı minimal seviyede gerçekleşmekte ve misafir ağırlanmadığı için sürdürülebilirlik hesaplamalarında dikkate alınmamaktadır.

Bu sebeple;

- Haziran – Eylül 2025 dönemi için gerçek tüketim verileri tabloya işlenmiştir,
- Diğer aylar ise aktif işletme dönemi olmadığı için boş bırakılmıştır.

Bu tablo, 2025 yaz sezonuna ait resmi enerji takip kayıtlarını göstermektedir.

Buseyine Pansiyon olarak suyun sınırlı bir kaynak olduğunun bilincindeyiz. Avşa Adası'nda su büyük ölçüde deniz suyu arıtma tesisleri ile sağlanmakta olup, yaz aylarında artan nüfus nedeniyle zaman zaman kapasite baskısı yaşanabilmektedir.

Bu nedenle su tasarrufu, işletmemizin öncelikli sürdürülebilirlik alanlarından biridir.

1. Su Yönetimi Politikamızın Temel Hedefleri

- Su tüketimini tüm alanlarda minimuma indirmek
- Tasarruflu armatür ve verimli ekipmanlar kullanmak
- Misafir ve personelde su tasarrufu bilinci oluşturmak
- Atık suyun çevreye zarar vermeden yönetilmesini sağlamak
-

Bu hedeflerle hem çevresel etkimizi azaltmayı hem de adanın su kaynaklarına duyarlı bir işletme olmayı amaçlıyoruz.

2. Su Yönetimi Uygulamalarımız

Oda ve Ortak Alanlarda Su Verimliliği

- Tüm duş ve lavabolarda tasarruflu musluk başlıkları ve düşük debili sistemler kullanılmaktadır.
- Tuvaletlerde çift kademeli sifon sistemleri bulunmaktadır.
- Havlu ve çarşaf değişimi misafir talebine göre yapılmakta, gereksiz yıkama önlenmektedir.
- Su tüketimi sezon boyunca takip edilmekte; aşırı tüketim veya kaçak tespiti durumunda hızlı müdahale edilmektedir.

Mutfak ve Temizlik Alanlarında Su Verimliliği

- Temizlik ve mutfak operasyonlarında gereksiz su kullanımını önleyen prosedürler uygulanmaktadır.
- Çevreye zarar verebilecek yoğun kimyasal içeren ürünlerden kaçınılmakta, etkisi düşük temizlik ürünleri tercih edilmektedir.
-

3. Atık Su Yönetimi

- Pansiyonun atık suları, Avşa Belediyesi'nin kanalizasyon altyapısına uygun şekilde tahliye edilmektedir.
- Giderlerde tıkanma ve sızıntı oluşmaması için düzenli bakım yapılmaktadır.
- Atık suyun kirleticiliğini artıracak ağır kimyasal kullanımından kaçınılır.
- Sezon başlangıcında aile çalışanlarına su tasarrufu ve atık su farkındalığı konusunda bilgilendirme yapılır.

4. Sonuç

-
-
- Buseyine Pansiyon'da su yönetimi; ada koşullarına uygun, gerçekçi, uygulanabilir ve sürdürülebilir yöntemlerle yürütülmektedir. Amacımız, hem misafir memnuniyetini sağlamak hem de Avşa Adası'nın değerli su kaynaklarının korunmasına katkıda bulunmaktır.
-

GIDA ATIĞIVEKATIATIK

Buseyine Pansiyon olarak, Sıfır Atık Belgesi'ne sahip bir işletme olmanın sorumluluğuyla atık miktarımızı azaltmayı, geri dönüşümü artırmayı ve kaynakları verimli kullanmayı sürdürülebilirlik politikamızın temel parçası olarak görüyoruz.

Oluşan atıkları türlerine göre ayrıştırarak çevreye duyarlı bir atık yönetimi uyguluyor ve ada ekosisteminin korunmasına katkı sağlıyoruz.

1. Gıda Atığı Yönetimi

Pansiyon ölçeğinde gıda üretimi sınırlı olduğundan, gıda atığı oluşumu doğal olarak düşük seviyededir. Buna rağmen aşağıdaki önlemler uygulanmaktadır:

- Talep bazlı hazırlık: Kahvaltı ve günlük yiyecek hazırlıkları, misafir sayısına göre planlanır.
- Fazla üretimin önlenmesi: Gereksiz hazırlık yapılmaz, böylece gıda israfı en aza indirilir.
- Ayrı toplama: Oluşan organik gıda atıkları diğer atıklardan ayrı toplanır.
- Misafir farkındalığı: Gıdanın israf edilmemesi için odalarda ve kahvaltı alanlarında kısa bilgilendirmeler yapılır.
- Düzenli takip: Sezon boyunca oluşan gıda atığı gözlemlenir ve azaltma imkânları değerlendirilir.

2. Katı Atık Yönetimi

Buseyine Pansiyon, Sıfır Atık Yönetim Sistemi kapsamında katı atıkları türlerine göre ayrıştırarak toplar ve Avşa Belediyesi'nin toplama sistemiyle uyumlu şekilde bertaraf eder.

Ayrıştırılan Atık Türleri

Atık TürüUygulama

Organik Atık

Mutfak kaynaklı yemek atıkları ayrı toplanır.

Kağıt/Karton

Ambalaj, broşür, temizlik malzemesi kutuları ayrı biriktirilir.

Plastik

Şişe, deterjan ambalajları ve tek kullanımlık materyaller ayrıştırılır.

Cam

Şişe ve kavanozlar ayrı cam kutusunda toplanır.

Metal

Teneke kutular ve metal içecek ambalajları ayrıştırılır.

Tehlikeli Atık (Pil vb.)

Atık piller özel pil kutusunda biriktirilir ve belediye toplama sistemine teslim edilir.

3. Atık Yönetimi Uygulamalarımız

- Çöp kutularında renk kodlu ve etiketli ayrıştırma sistemi kullanılmaktadır.
- Tek kullanımlık plastikler mümkün olduğunca azaltılmaktadır.
- Temizlik ve mutfak süreçlerinde yeniden kullanılabilir ürünler tercih edilir.
- Atık yoğunluğu sezon boyunca takip edilerek iyileştirme yapılır.
- Ada ekosistemine zarar verebilecek yoğun kimyasal kullanımından kaçınılır.
-

Sonuç

Buseyine Pansiyon'da atık yönetimi;

tasarruf, geri dönüşüm, azaltım ve misafir farkındalığı temelinde yürütülmektedir.

Amacımız, hem işletme verimliliğini artırmak hem de Avşa Adası'nın doğal çevresinin korunmasına katkı sağlamaktır



SÜRDÜRÜLEBİLİR KAPSAMINDA GERÇEKLEŞMESİ PLANLANAN HEDEFLER

(Buseyine Pansiyon – 2025 ve Sonrası)

Buseyine Pansiyon olarak sürdürülebilirlik çalışmalarımızı sürekli geliştirmeyi hedefliyoruz. Amacımız, Avşa Adası'nın doğal yapısını koruyan, yerel halkı destekleyen, çevreye duyarlı ve ekonomik açıdan sürdürülebilir bir işletme olmaktır.

Bu doğrultuda önümüzdeki dönem için belirlediğimiz temel hedefler aşağıdadır:

1. Yerel Tedarikçilerin Daha Fazla Desteklenmesi

Pansiyon ihtiyacının mümkün olduğunca Avşa ve Balıkesir bölgesinden temin edilmesi, yerel üreticilere öncelik verilmesi.

2. Çevre Dostu Ürün Kullanımının Artırılması

Temizlik ve bakım ürünlerinde kimyasal etkisi düşük, doğa dostu ürünlere geçişin genişletilmesi.

3. Tek Kullanımlık Plastiklerin Azaltılması

Plastik şişe, poşet ve tek kullanımlık malzemelerin azaltılması; mümkün olduğunda yeniden kullanılabilir alternatiflere geçiş.

4. Su Tasarrufunun Güçlendirilmesi

Odalardaki tasarruflu armatürlerin artırılması, su kullanım bilgilendirme kartlarının yaygınlaştırılması ve sezonluk tüketim analizlerinin yapılması.

5. Elektrik Tüketiminin Azaltılması

LED aydınlatmanın tamamen yaygınlaştırılması, arızalı lambaların tasarruflu modellerle değiştirilmesi ve enerji kullanımının sezonsal olarak takip edilmesi.

6. Misafir Farkındalığını Artırmak

Odalar ve ortak alanlarda sürdürülebilirlik bilgilendirmelerinin geliştirilmesi; misafirlerin su, enerji ve atık azaltımına katkı sağlamasını teşvik edecek kısa mesajlar kullanılması.

7. Aile Çalışanları İçin Sürdürülebilirlik Eğitimi

Her sezon başında tüm aile bireylerinin su tasarrufu, enerji verimliliği, atık ayrıştırma ve misafir bilgilendirme konularında yeniden eğitilmesi.

8. Sıfır Atık Uygulamalarının Güçlendirilmesi

Sıfır Atık Belgesi çerçevesinde atık ayrıştırma verimliliğinin artırılması ve tek kullanımlık ürünlerin daha da azaltılması.

9. Yenilenebilir Enerjiye Geçiş Hazırlığı

Güneş enerjili aydınlatma veya sıcak su sistemlerinin incelenmesi, uygun alanlarda pilot uygulama yapılması.

10. Ada Doğasının Korunmasına Katkı Sağlamak

Yerel çevre etkinliklerine (sahil temizliği, bilinçlendirme çalışmaları vb.) katılımın artırılması; sokak hayvanlarına yönelik küçük ölçekli destek projeleri geliştirilmesi.

Özet

Bu hedefler, pansiyonumuzun sürdürülebilirlik performansını artırmayı, ada ekosistemini korumayı ve misafirlerimize daha bilinçli bir hizmet sunmayı amaçlamaktadır. Her sezon sonunda hedefler gözden geçirilerek yeni iyileştirmeler planlanacaktır.

KARBON AYAK İZİ YÖNETİMİ

Buseyine Pansiyon olarak iklim değişikliğiyle mücadelede sorumluluk üstlenmekte, tesisimizin çevresel etkilerini azaltmak amacıyla karbon ayak izimizi düzenli olarak takip etmekteyiz. Enerji tüketimi, LPG kullanımı, su yönetimi ve atık oluşumu gibi faaliyetlerden kaynaklanan sera gazı emisyonları her sezon kayıt altına alınmakta ve sürdürülebilirlik politikalarımız doğrultusunda iyileştirme çalışmaları yürütülmektedir.

Karbon ayak izi; işletmenin enerji kullanımı, yakıt tüketimi ve atık faaliyetleri sonucunda ortaya çıkan toplam sera gazı miktarını ifade eder. Bu hesaplamaların düzenli yapılması, çevresel performansımızı objektif şekilde değerlendirmemize ve azaltım hedefleri belirlememize yardımcı olur.

Aşağıdaki karbon ayak izi hesaplama tablosu, 2025 yaz sezonuna ait elektrik tüketim faturaları, LPG kullanım kayıtları ve evsel atık yönetim verileri esas alınarak hazırlanmıştır. Su tüketimi pansiyonumuzda kuyudan sağlandığı için şebeke kaynaklı karbon emisyonu oluşturmamaktadır.

Buseyine Pansiyon – 2025 Yaz Sezonu

Kaynak	Tüketim	Birim	Emisyon Faktörü	Toplam Emisyon (kg CO ₂ e)
Elektrik	8.000	kWh	0,387 kg CO ₂ e/kWh	3.096
LPG (Tombul)	84	kg	3,00 kg CO ₂ e/kg	252
Su Tüketimi	Kuyu suyu	m ³	0	0
Evsel Atık	1.836	kg	0,70 kg CO ₂ e/kg	1.285
TOPLAM	—	—	—	4.633 kg CO ₂ e

Not: Bu hesaplamalar, 2025 yaz sezonu boyunca gerçekleşen gerçek tüketim faturaları ve kayıtlı atık verilerine göre hazırlanmıştır.

SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİM SİSTEMİ POLİTİKALAR

KALİTE POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, tüm hizmet süreçlerimizde misafir memnuniyetini, işletme güvenilirliğini ve sürdürülebilir hizmet kalitesini temel ilke olarak benimsiyoruz. Kalite politikamız; samimiyet, şeffaflık, sürekli gelişim ve çevreye duyarlılık anlayışı üzerine kuruludur.

Kalite Anlayışımızın Temel İlkeleri

1. Misafir Memnuniyeti Odaklılık

Her misafirimizin beklenti ve ihtiyaçlarını doğru anlayarak, temiz, güvenli ve konforlu bir konaklama deneyimi sunmayı taahhüt ederiz.

2. Memnuniyet Anketleri ve Geri Bildirim Takibi

Misafirlerimizden aldığımız geri bildirimleri düzenli olarak değerlendirir; hizmetlerimizi bu doğrultuda geliştiririz. Gerekli görülen iyileştirmeler hızla uygulanır.

3. Sürekli İyileştirme

Tüm hizmet süreçlerimizi belirli aralıklarla gözden geçirerek, kaliteyi yükseltecek adımları sürekli olarak geliştiririz.

4. Aile İşletmesi ve Çalışan Katılımı

Pansiyonumuz bir aile işletmesidir. İşletmede görev alan tüm aile fertleri; misafir ilişkileri, temizlik, işletme yönetimi ve bakım süreçlerinde uyum içinde çalışır. Kalite hedeflerimize bilinçli, sorumluluk sahibi ve misafir odaklı çalışma anlayışıyla ulaşırız.

5. Yasal Mevzuatlara Uyum

Tüm faaliyetlerimiz, konaklama, iş sağlığı–güvenliği, yangın güvenliği ve çevre yönetimi ile ilgili yürürlükteki mevzuata uygun şekilde yürütülür.

6. Sürdürülebilirlik Entegrasyonu

Kaliteyi yalnızca hizmet seviyesinde değil; çevreye dost uygulamalar, doğal kaynakların verimli kullanımı, yerel ekonomiye katkı ve toplumsal duyarlılık kapsamında bir bütün olarak ele alırız.

7. Şeffaf İletişim ve Etik Yaklaşım

Misafir, tedarikçi ve tüm paydaşlarımızla açık, saygılı ve güvene dayalı iletişim kurmayı temel ilke olarak benimseriz.

BUSEYİNE PANSİYON
MİSAFİR MEMNİYET FORMU

Sayın Misafirimiz, Pansiyonumuz ve hizmetlerimiz hakkındaki görüşlerinizi bizimle paylaşarak, sizlere daha iyi bir konaklama deneyimi sağlamanıza yardımcı olabilirsiniz. Bu formu kullanarak görüşlerinizi bizimle paylaşarak, hizmetlerimizin kalitesini artırabiliriz.

GENEL ALANLAR & HİZMET MEMNİYETİ

☐ Personel İlgisi ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

☐ Temizlik ve Hijyen ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

ORTAK ALAN / BAHÇE MEMNİYETİ

☐ Sessizlik ve Hijyen ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

☐ Sessizlik ve Rahatlık ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

☐ İnkamplar - Kalite ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Diler (Lütfen önerinizi yazınız):

YORUM VE ÖNERİLERİNİZ

Teşekkür ederiz


Buseyine Pansiyon - Akıncı Adası
0545 202 35 45 - 0545 508 55 04

Müşteri Anket Örneği

Yerel Ürünlerin Desteklenmesi ve Satışı

Buseyine Pansiyon olarak, Avşa Adası'nda yerel üretimi desteklemek amacıyla ada üreticileri tarafından hazırlanan sabun, krem, şampuan, zeytin ve zeytinyağı gibi doğal ürünlerin satışını pansiyonumuzda bulunduruyoruz.

Bu uygulama ile:

Ada ekonomisine katkı sağlanmakta,

El emeği ve doğal üretim teşvik edilmekte,

Misafirlerimize bölgeye özgü sürdürülebilir ve sağlıklı ürünler sunulmaktadır.

Fotoğrafta yer alan ürün tezgâhımız, Avşa'daki küçük üreticilerin doğrudan desteklenmesi için oluşturulmuş sürdürülebilirlik uygulamalarımızdan biridir.



BUSEYİNE PANSİYON – KÜLTÜREL SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, yalnızca konaklama hizmeti sunmanın ötesine geçerek, Avşa Adası’nın yerel kültürünü, ada yaşamını, geleneklerini ve doğal kimliğini korumayı kurumsal sorumluluklarımızdan biri olarak kabul ediyoruz. Amacımız; hem misafirlerimize benzersiz bir ada deneyimi sunmak hem de bölgenin ekonomik ve kültürel değerlerine katkı sağlamaktır.

Politika İlkelerimiz

1. Yerel Kültürün Desteklenmesi ve Tanıtılması

- Misafirlerimize Avşa Adası’nın tarihini, kültürünü ve ada yaşamını anlatan kısa bilgilendirmeler sağlarız.
- Ada içinde gezilebilecek doğal koylar, bağ rotaları, yürüyüş alanları, şarap üreticileri ve yöresel ürün noktaları hakkında yönlendirme yapılır.
- Ada esnaflarının ürettiği el yapımı hediyelikler, reçeller, zeytin ve zeytinyağı ürünleri misafirlere önerilir ve yerel alışveriş teşvik edilir.
-

2. Yerel Ürün ve Zanaatkâr Desteği

- Satın alma süreçlerinde ada esnafı, yerel bahçeler ve butik üreticiler önceliklidir.
- Pansiyon içinde kullanılan tekstil, dekoratif ürünler veya küçük hediyelikler mümkün olduğunca yerel üreticilerden temin edilir.
- Sezon boyunca yöresel ürün standlarına yönlendirme yapılır (şarap evleri, zeytinyağı üreticileri, yerel pazarlar vb.).
-

3. Yerel Gastronomiye Saygı

- Kahvaltımızda ada kültürünü yansıtan ürünlere yer verilir:
- ev yapımı reçeller, ada balı, zeytin, zeytinyağı, ada peksimeti, mevsim sebzeleri.
- Yerel üreticilerden temin edilen süt ürünleri ve sebzeler önceliklidir.
- Ada kültürünü bilen, yöreye hâkim aile bireyleri misafir iletişimde aktif görev alır ve sıcak bir misafirlik anlayışı sunar.
-

4. Kültürel Etkileşimin Teşvik Edilmesi

Misafirlerimize Avşa'da yapılabilecek aktiviteler hakkında bilgilendirme yapılır:

tekne turları, bağ gezileri, doğa yürüyüşleri, koy keşifleri, balık restoranları, yöresel pazarlar.

Ada halkıyla iletişimi güçlendirmek için bölgedeki etkinlikler, festivaller ve yerel günler misafirlere duyurulur.

Yerel sanatçılar, müzisyenler veya el işi ustalarıyla küçük sezonsal iş birlikleri yapılabilir (yaz pazarları, tezgâhlar, sempatik “yaz akşamı mini etkinlikleri”).

5. Avşa Adası'nın Kültürel Mirasına Saygı

Pansiyonumuz çevresinde yer alan kültürel ve doğal varlıklar misafirlere tanıtılır:

Avşa Bağları ve Şarap Evleri: Ada kültürünün en güçlü parçalarından biri olup, misafirlere ziyaret edilebilecek bağ rotaları önerilir.

Altinkum, Çınar, Karadut, Yiğitler Koyu: Ada turizminin doğal miraslarıdır; korunması amacıyla çevre dostu davranış kuralları misafirlere iletilir.

Ada Pazarları ve El Emeği Tezgâhları: Misafirlerin yerel üreticiyi desteklemesi için yönlendirme yapılır.

6. Bilgilendirme ve Farkındalık

Misafirlere ada kültürüne saygılı davranış (gürültü, doğa koruma, yerel halk ile iletişim) konularında bilgi verilir.

Kültürel sürdürülebilirlik kavramı kısa bilgilendirme notlarıyla anlatılır.

Web sitemizde Avşa kültürüne özel bilgiler paylaşılır.

BUSEYİNE PANSİYON – ÇEVRE KORUMA VE ATIK YÖNETİM POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, Avşa Adası’nın doğal yapısını korumayı, kaynakları verimli kullanmayı ve çevreye olan etkimizi en aza indirmeyi temel ilkemiz kabul ediyoruz.

Temel Çevre İlkelerimiz

1. Yasal Mevzuata Uyum

- T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın Sıfır Atık Yönetmeliği ve tüm çevre mevzuatına tam uyum sağlarız.

2. Atıkların Doğru Yönetimi

- Atıkları organik, plastik, cam, metal ve diğer kategorilere göre ayrı toplarız.
- Tehlikeli veya kimyasal içeren maddeleri kontrollü kullanır ve yetkili toplama noktalarına teslim ederiz.

3. Geri Dönüşüm ve Tekrar Kullanım

- Mümkün olan ürünlerde “geri dönüşüm” ve “çevre dostu” etiketli ürünleri tercih ederiz.
- Tek kullanımlık malzemelerin kullanımını minimumda tutar, yeniden kullanılabilir ürünleri önceliklendiririz.

4. Su ve Enerji Tasarrufu

- Doğal kaynakların sınırlı olduğunun bilinciyle su ve enerji tüketimini düzenli takip eder; tasarruf uygulamalarını sürekli geliştiririz.
- Misafirlerimizi ve çalışanlarımızı tasarruf konusunda bilgilendiririz.

5. Eğitim ve Farkındalık

- Aile işletmesi olarak, işletmede görev alan tüm bireyler çevresel hassasiyetler konusunda bilinçlendirilir.
- Misafirlerimizin çevreye duyarlı davranışlarını destekleyen bilgilendirme kartları kullanırız.

6. Sürekli İyileştirme

- Çevre yönetimi uygulamalarımızı düzenli olarak gözden geçirir; gerekli iyileştirme adımlarını hızla uyguluyoruz.

BUSEYİNE PANSİYON ÇOCUKLARA ÖNEM VERİR



BUSEYİNE PANSİYON – ÇOCUK HAKLARI, SÖMÜRÜ VE TACİZİ ÖNLEME POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, çocukların korunmasını etik bir sorumluluk değil, insanlık görevi olarak görüyoruz.

Çocuklar geleceğimizdir ve her birinin güvenli, sağlıklı ve saygı dolu bir ortamda bulunma hakkı vardır.

Bu nedenle işletmemizde çocukların huzurunu ve güvenliğini korumak en öncelikli ilkelerimizdendir.

Temel İlkelerimiz

1. Çocuk İşçi Çalıştırmamak

- İşletmemizde hiçbir şekilde çocuk işçi çalıştırılmasına izin verilmez.
- Tedarikçilerimizden ve iş ortaklarımızdan da aynı hassasiyet beklenir.

2. Güvenli ve Destekleyici Bir Ortam Sağlamak

- Pansiyon içinde çocukların kendilerini rahat, özgür ve güvende hissedebilecekleri bir ortam sunarız.
- Çocukların duygularını, düşüncelerini ve isteklerini ifade etmelerine saygı duyulur.

3. Çocuk İstismarını Önlemek İçin Farkındalık

- Aile işletmesi olarak, tüm çalışanlarımıza çocuk istismarının tanınması, önlenmesi ve şüpheli durumların raporlanması konusunda bilgilendirme yapılır.

4. Yetişkin Gözetimi

- Çocuklar, pansiyon içinde veya ortak alanlarda yetişkin gözetimi altında olmalıdır.
- Çocukların yalnız bırakılabileceği riskli alanlar konusunda aileler bilgilendirilir.

5. Farkındalık ve Sosyal Sorumluluk

- Çocuk haklarının korunması konusunda farkındalık yaratacak içeriklere, projelere ve sosyal çalışmalara destek verilir.

6. Şüpheli Durumlarda Hızlı Müdahale

- Çocukla ilgili şüpheli bir davranış veya risk algılandığında:
 - Önce pansiyon yönetimi bilgilendirilir,
 - Gerekirse resmi kurumlara destek çağırısı yapılır (Jandarma, Sosyal Hizmetler vb.).

BUSEYİNE OTEL – İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI

Buseyine Otel bir işletmeden önce bir aile evidir.

Tüm süreçlerimiz aile bireyleri tarafından yürütülür ve misafirlerimize sıcak, güvenilir ve samimi bir konaklama deneyimi sunmak temel ilkemizdir.

1. Aile İşletmesi Olmanın Getirdiği Sorumluluk

Aile bireyleri olarak:

- Misafirlerimizle birebir ilgilenir,
 - Hizmet kalitesini birlikte yönetir,
 - Dayanışma, güven ve saygı ilkeleriyle çalışırız.
- İşletmede çocuk işçi, kayıt dışı çalışma veya etik dışı bir durum söz konusu olmaz.

2. Eşitlik ve Saygı

Aile içinde ve misafir ilişkilerinde:

- Cinsiyet, yaş, inanç, kültür farkı gözetmeksizin herkes eşittir.
- Misafirlere karşı güler yüz, saygı ve dürüst iletişim temel prensibimizdir.

3. Eğitim ve Gelişim

Küçük ölçekli aile işletmesi olmamıza rağmen:

- Hijyen, güvenlik, misafir ilişkileri, afet bilinci gibi konularda düzenli olarak kendimizi geliştiririz.
- Gerektiğinde sertifika, eğitim ve bilgilendirme süreçlerine katılırız.

4. İş Sağlığı ve Güvenliği

İşletme içerisinde çalışan tüm aile bireylerinin güvenliği ön plandadır.

- Temizlik kimyasalları, mutfak ekipmanları, yangın ve acil durum konularında dikkatli ve bilinçli hareket ederiz.
- Olası tehlikelere karşı düzenli kontrol yapılır.

5. Misafir Memnuniyeti

Misafirlerimizi otel müşterisi değil, evimizin misafiri olarak görürüz.

- Şikâyet ve taleplere anında dönüş yapılır.
- Geri bildirimler ciddiye alınır ve değerlendirilir.
- Daha iyi bir konaklama için sürekli iyileştirme yapılır.

6. Gençlere Destek ve Aile Değerleri

- Aile üyelerinin çocukları işletmede uygun şekilde görev alabilir ancak iş yükü verilmez; bu sadece öğrenme ve gözlem amaçlıdır.
- Aile kültürünü gelecek nesillere aktarmak temel hedeflerimizdendir.
-

Taahhüdümüz

Buseyine Otel olarak, aile sıcaklığını koruyarak, samimi ve güvenilir hizmet anlayışından hiç vazgeçmeden çalışmayı taahhüt ederiz.

Misafir memnuniyeti bizim için yalnızca bir hedef değil, bir aile geleneğidir.

İŞ SAĞLIĞI VE İŞÇİ GÜVENLİĞİ POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, aile bireylerinin birlikte çalıştığı bir işletme olmamıza rağmen, iş sağlığı ve güvenliğini profesyonel standartlarda ele alıyor; hem çalışan aile üyelerini hem de misafirlerimizi korumayı temel sorumluluk kabul ediyoruz.

1. Politikamızın Amacı

- İş kazalarını ve yaralanmaları önlemek
- Çalışma alanlarında güvenli bir düzen sağlamak
- Tüm aile bireylerinin İSG farkındalığını güçlendirmek
- Acil durumlara karşı hazırlıklı ve bilinçli olmak
-

2. Temel İlkelerimiz

Yasal Uyumluluk

Buseyine Otel olarak tüm faaliyetlerimizi 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda düzenleriz.

Risk Analizi ve Önleyici Yaklaşım

Otel içinde mutfak, çamaşırhane, teknik alanlar, elektrik panoları ve yangın ekipmanları düzenli olarak kontrol edilir; olası risklere karşı önlem alınır.

Eğitim ve Bilinçlendirme

Aile bireyleri birbirini sürekli bilgilendirir;

- yangın söndürme,
- ilk yardım,
- kimyasal kullanım,
- acil durum davranışları
- konularında düzenli farkındalık sağlanır.

Koruyucu Önlemler

- Temizlik kimyasalları güvenli kaplarda saklanır.
- Mutfak, ısıtıcılar, elektrikli ekipmanlar dikkatle kullanılır.
- Gerektiğinde eldiven, maske ve koruyucu ekipman kullanılır.
-

Acil Durum Yönetimi

- Yangın tüpleri periyodik olarak kontrol ettirilir.
- Otel içinde yangın sensörleri aktif şekilde çalışmaktadır.
- Yangın merdiveni ve acil çıkışlarımız açıktır ve yönlendirme levhaları bulunur.
- Tahliye planı aile bireyleri tarafından bilinmektedir.
-

Katılımcı ve Paylaşımçı Yaklaşım

Her aile üyesi; gördüğü risk, aksaklık veya iyileştirme önerisini anında diğerlerine iletir.

Bu sayede otel içinde güvenlik kültürü birlikte korunur.

Taahhüdümüz

Buseyine Otel olarak, küçük ve samimi bir aile işletmesi olsak da;

güvenli, sağlıklı ve sürdürülebilir bir çalışma ortamını korumayı sürekli önceliğimiz olarak kabul ederiz.

YANGIN POLİTİKASI VE UYGULAMA ÖZETİ

Buseyine Pansiyon olarak yangın güvenliğini, sadece yasal bir gereklilik değil; misafirlerimizin ve aile bireylerimizin can güvenliğini korumaya yönelik temel sorumluluğumuz olarak görüyoruz. Bu nedenle tesisimizde yangına karşı önleyici sistemler, düzenli kontroller ve etkin uygulamalar hayata geçirilmiştir.

1. Yasal Uygunluk

- Pansiyonumuz Yangın Uygunluk Raporuna sahiptir.
- İlgili kurumlarca denetlenmiş olup yangın güvenliği mevzuatına uygunluğu onaylanmıştır.
-

2. Sensörler ve Erken Uyarı Sistemleri

- Tüm odalarda aktif yangın sensörü bulunmaktadır.
- Ortak alanlarda duman dedektörleri ile otomatik uyarı sistemi mevcuttur.
-

3. Yangın Merdiveni ve Tahliye Düzeni

- Buseyine Pansiyon’da yangın merdiveni aktiftir ve acil çıkış için kullanıma hazırdır.
- Tüm katlarda yangın yönlendirme levhaları,
- Koridorlarda tahliye planları görünür şekilde yer almaktadır.
-

4. Yangın Söndürme Ekipmanları

Tesis genelinde düzenli kontrolü yapılan:

- Yangın tüpleri
- Yangın dolapları
- Mutfakta yağ yangınlarına uygun yangın battaniyesi
- Elektrik panosu güvenlik ekipmanları
- aktif olarak bulunmaktadır.

5. Mutfak Güvenliği

- Mutfakta yanıcı yağlara uygun tüpler ve koruyucu ekipmanlar mevcuttur.
- Elektrik bağlantıları ve cihazlar periyodik olarak kontrol edilmektedir.
-

6. Eğitim ve Bilinçlendirme

Aile işletmesi olmamıza rağmen, yangın güvenliği konusunda disiplinli bir uygulama sistemi yürütürüz:

Tüm aile bireyleri yangına ilk müdahale konusunda bilgilendirilmiştir.

Ekipmanların kullanımı düzenli aralıklarla tekrar gözden geçirilir.

Acil durumlarda misafirlerin güvenli şekilde yönlendirilmesi için görev dağılımı yapılmıştır.

Taahhüdümüz

Buseyine Pansiyon olarak,

Donanım + Bilinç + Düzenli Kontrol = Güvenli Tesis

ilkesiyle hareket ederiz.

Misafirlerimizin ve ailemizin güvenliği için, tüm yangın önlemlerini eksiksiz şekilde uygulamaya devam edeceğimizi taahhüt ederiz.



T.C.
DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İtfaiye Dairesi Başkanlığı
İtfaiye Denetim ve Önleme Şube Müdürlüğü

13.05.2025

Sayı : 93370527-180-03/275
Konu : Yangın Tedbir Raporu

YANGIN BAKIMINDAN İNCELENEN İŞ YERLERİNE AİT MUAYENE RAPORU

İlgi : 24.01.2025 Tarihli ve E-55404797-000-49088 Sayılı Yazma.

Bağlı olduğu ilçe belediyesi : Sur

İş yerinin açık adresi : Cevat Paşa Mah. Hk. Süleyman Cad. No:4

İş Nevi : Otel

Sahibinin Adı Soyadı : Demir Otel

Bina Durumu : Mevcut

Yapı Cinsi ve İş Yerinin Özellikleri:

Adı geçen yer bodrumu ile 9. katlı betonarme yapının tamamındadır. Dahili otel olarak kullanılmaktadır.(39 yataklı olduğu beyan edilmiştir).Dahili Zemin Kat Resepsiyon ,2,3,4,5,6 Katlar Yatakhane bölümü 1. Katla; konferans salonu ,(2. Çıkışı var) 7. Katla; restoran, mutfak olarak kullanılmaktadır. Dahilinde Teras kat ise Lavabo, Dinlenme, Müdüriyet ve Çamaşırhane Şeklinde düzenlenmiştir. Girişi müstakil olup alternatif yerden çıkışı vardır.

Yangından Korunmak İçin Alınan Önlemler:

Tüm katlara hizmet veren basamak uzunluğu 150 cm olan düz kollu sahanlıklı betonarme servis merdiveni, tüm katlara hizmet veren basamak uzunluğu 90 cm olan iki kollu ve sahanlıklı metal yangın merdiveni, doğalgaz alarm dedektörü, davlumbaz içi otomatik söndürme, paratoner, yangın dolabı, panele bağlı duman dedektörü, yangın ihbar zili, parlı acil çıkış yön levhası, parlı acil aydınlatma ve yeterli sayıda yangın söndürme cihazı vardır.

Yangından Korunmak İçin Gereken Önlemler ve Sonuç:

Yerinde yapılan inceleme neticesinde; işyerinde yukarıda belirtilen yangına karşı gerekli önlemlerin alındığını gösteren itfaiye raporu bugünkü haliyle düzenlenmiştir. Bilgilerinize arz ederim.

Kontrol Eden;

Aziz SELAN
Müdür

Mehmet Nurullah CAN
Memur



T.C.
DIYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İtfaiye Dairesi Başkanlığı
Cevat Paşa Mah. Hk. Süleyman Cad. No:4
İtfaiye Şube Müdürü V.

Yenişehir Mah. Azizmahmutogulları Cad. No: 25
Tel : 0 412 223 20 00
Fax : 0 412 223 21 11

Bilgi İçin :Evin DEMİRCAN
İtfaiye Personeli

GÖRSEL: YANGIN UYGUNLUK RAPORUMUZ.

KADIN HAKLARI VE CİNSİYET EŞİTLİĞİ POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon olarak, kadın haklarına saygıyı, toplumsal cinsiyet eşitliğini ve her türlü ayrımcılıkla mücadeleyi işletme kültürümüzün temel bir parçası olarak kabul ediyoruz. Kadınların ekonomik hayata ve çalışma yaşamına katılımını desteklemek, hem toplumsal hem de kurumsal sorumluluğumuzdur.

1. Temel İlkelerimiz

• Fırsat Eşitliği

Buseyine Pansiyon'da cinsiyet farkı gözetmeksizin tüm çalışanlar eşit haklara sahiptir.

İşe alım, ücret, görev dağılımı ve çalışma düzeninde liyakat ve adalet esas alınır.

• Kadın İstihdamının Desteklenmesi

Aile işletmesi olmamıza rağmen kadınların tüm görevlerde yer almasını destekleriz.

Ev ekonomisine katkı sağlamak isteyen yerel kadınlarla iş birlikleri yaparız.

Ayrıca:

- Yerel kadın girişimcilerden ve kadın kooperatiflerinden ürün satın alırız (zeytinyağı, sabun, ev yapımı ürünler, el işi hediyelikler vb.).

- Kadın emeğine dayalı ürünlere pansiyonumuzda satış alanı açarak destek oluruz.

• Sıfır Tolerans Politikası

Kadınlara yönelik:

- Cinsel taciz
- Fiziksel, psikolojik şiddet
- Ayrımcılık
- Hak ihlali

gibi tüm olumsuz davranışlara sıfır tolerans uygulanır.

• **Eğitim ve Farkındalık**

Aile işletmesi içinde tüm bireylerde kadın hakları ve toplumsal cinsiyet eşitliği farkındalığını korumaya özen gösteririz.

2. Aile İşletmesi Yapımıza Uygun Uygulama Örnekleri

- Kadın çalışanlarımız (Esra dahil tüm kadın aile bireyleri), pansiyon yönetimi, temizlik, resepsiyon, kahvaltı hazırlığı gibi alanlarda aktif rol alır.
- Yerel kadın zanaatkârlardan alınan sabun, zeytinyağı, krem, ev yapımı ürünler pansiyon içinde satışa sunulur.
- Misafirlerimize Avşa Adası'na özgü kadın üreticilerin el emeği ürünlerini tanıtır, satın almalarına aracılık ederiz.
- Kadınların ekonomik hayata katılımını teşvik etmek için çevredeki kadın üreticilerle sürekli alışverişte bulunuruz.

Taahhüdümüz

Buseyine Pansiyon olarak;

- Kadınların çalışma hayatında ve sosyal yaşamda eşit yer almasını desteklemeyi,
- İşletmemizde kadın-erkek ayrımı gözetmeksizin adil bir çalışma düzeni sürdürmeyi,
- Kadınlara karşı tüm kötü muamele türlerinde sıfır tolerans göstermeyi,
- Yerel kadın üretici ve zanaatkârları desteklemeyi taahhüt ederiz.

BİYOÇEŞİTLİLİK, DOĞAL HAYAT VE YABAN HAYATI KORUMA POLİTİKASI

Buseyine Pansiyon – Avşa Adası

Buseyine Pansiyon olarak doğayı; sadece içinde bulunduğumuz bir ortam değil, Avşa Adası’nın bize emanet edilmiş canlı mirası olarak görüyoruz. Bu nedenle biyolojik çeşitliliği korumayı, doğal yaşamı gözetmeyi ve çevreye zarar vermeyen bir turizm anlayışını temel sorumluluğumuz kabul ediyoruz.

1. Politikamızın Kapsamı

- Ada ekosisteminin dengesini korumak
- Flora ve fauna (bitki ve hayvan türleri) üzerinde minimum etki oluşturmak
- Doğal yaşam alanlarını rahatsız etmeyecek şekilde hareket etmek
- Pansiyon çevresinde doğayla uyumlu uygulamalar sürdürmek

2. Avcılığa Karşı Duruşumuz

- Buseyine Pansiyon ve çevresinde her türlü avcılık faaliyeti kesinlikle yasaktır.
- Misafirlerimize, adadaki kuş türleri ve diğer canlılara zarar verilmemesi konusunda bilgilendirme yapılmaktadır.
- Avcılık ekipmanlarıyla otele girişe izin verilmez.
- Avşa Adası’nın “av yasaklı bölge” niteliği hakkında misafirler düzenli olarak bilgilendirilir.

3. Yaban Hayatına Saygı

- Pansiyon çevresinde sık görülen martı, karabatak, kırlangıç, kelebek ve ada kedileri gibi canlılara zarar verilmemesi esastır.
- Atıklar hayvanların ulaşamayacağı şekilde kapalı olarak saklanır.
- Gereksiz ışık kullanımı azaltılır; böylece gece aktif olan canlılara zarar verilmez.

4. Doğa ile Uyumlu Uygulamalarımız

- Pansiyonun çevresinde yerel bitkiler tercih edilerek su tüketimi minimumda tutulur.
- Kimyasal böcek ilaçları kullanmak yerine doğal yöntemler uygulanır.
- Aile olarak belirli dönemlerde çevre temizliği yapar; sahilde ve pansiyon çevresinde atık bırakılmasını önleriz.
- Misafirlerimize “doğayı koru – iz bırakma” prensibiyle bilgilendirme sağlanır.

5. Farkındalık ve Bilgilendirme

- Personelimiz ve aile bireyleri, doğaya zarar vermeyen davranışlar konusunda bilgilendirilmiştir.
- Misafir odalarında küçük bilgilendirme kartları bulunur:
- “Lütfen adanın doğal yaşamına saygı gösteriniz.”
- Çocuklu ailelere, doğadaki canlılara zarar vermeden gözlem yapmaları teşvik edilir.

Sonuç

Buseyine Pansiyon olarak, Avşa Adası’nın temiz doğası, kuşları, bitkileri ve sahil ekosisteminin korunmasına katkı sunmayı; küçük de olsak bu çabanın bir parçası olmayı sorumluluk olarak görüyoruz.

Doğa varsa biz de varız.

RAPOR ÖZETİ VE KAPANIŞ

Buseyine Pansiyon – Sürdürülebilirlik Yolculuğu

Bu rapor; Buseyine Pansiyon’un sürdürülebilirlik ilkeleri doğrultusunda yürüttüğü uygulamaları, çevresel duyarlılıklarını, sosyal sorumluluk anlayışını ve gelecek hedeflerini kapsamlı bir şekilde ortaya koymaktadır.

Sürdürülebilirlik bizim için yalnızca çevreyi korumak değil;

doğaya saygılı olmak, topluma katkı sunmak, Avşa Adası’nın kültürel değerlerini yaşatmak ve misafirlerimize daha iyi bir gelecek bırakmak anlamına gelir.

Aile işletmesi olarak attığımız her adım, hem kendi değerlerimize hem de ada yaşamının hassas yapısına duyduğumuz saygının bir yansımasıdır.

TEŞEKKÜR

“Beraber büyüyor, birlikte geliyoruz.”

Sürdürülebilirlik yolculuğumuzda desteğini esirgemeyen herkese gönülden teşekkür ederiz:

- Bize güvenen ve geri bildirimleriyle gelişmemize katkı sağlayan değerli misafirlerimize,
- Bir aile gibi çalışan ve pansiyonun her detayına emek veren aile bireylerimize,
- Ada halkına, yerel üreticilere ve iş birliği yaptığımız tüm paydaşlarımıza,
- Çevre bilincini benimseyen herkese...

Sürdürülebilirlik; yalnızca bir hedef değil, hep birlikte taşıdığımız bir sorumluluktur.

Buseyine Pansiyon olarak bu sorumluluğu her sezon daha ileri taşımaya kararlıyız.